

INVESTIR À...

MONTPELLIER

OCCITANIE - HÉRAULT (34)

Montpellier est une terre du Sud où il fait bon vivre et investir. **Cité millénaire** aux plus de **300 jours d'ensoleillement par an** et au **patrimoine exceptionnel**, la ville présente une qualité de vie indéniable. Elle fait également preuve d'un dynamisme économique remarquable et se situe d'ailleurs dans le **top 5 des incubateurs** de startups au niveau mondial.

Une ville, des **ressources multiples** et des **résultats nettement supérieurs à la moyenne nationale** : Montpellier est définitivement à la hauteur de son surnom de « **surdouée** ».

SITUATION GÉOGRAPHIQUE



À 11 km de la Méditerranée.

Sur l'axe reliant l'Italie et l'Espagne.

En TGV :

- moins de 3h de Paris
- moins de 2h de Marseille et Perpignan

SITUATION DÉMOGRAPHIQUE



Château d'eau du Peyrou

Près de 300 000 habitants.

8^{ème} ville de France en terme de population.

Croissance démographique ininterrompue depuis 50 ans

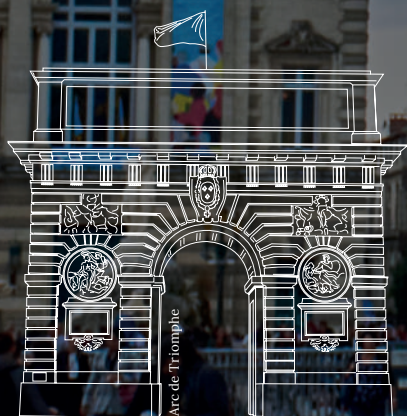
DYNAMISME ÉCONOMIQUE

18
parcs d'activités

21 000
entreprises

170 000
emplois réguliers

+ de 500 000
visiteurs chaque année



Arc de Triomphe

ATOUS UNIVERSITAIRES

1^{ère} ville de France où il fait bon étudier

7^{ème} pôle universitaire français

80 000 étudiants

TRANSPORTS



4 lignes de tramway (bientôt 5)



36 lignes de bus



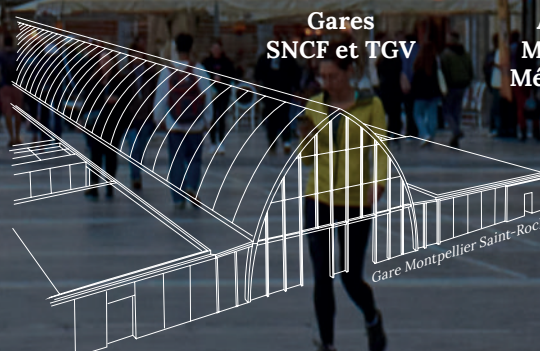
162 kms de pistes cyclables



Gares SNCF et TGV



Aéroport Montpellier Méditerranée



Gare Montpellier Saint-Roch

Sources : Insee et data.gouv.fr